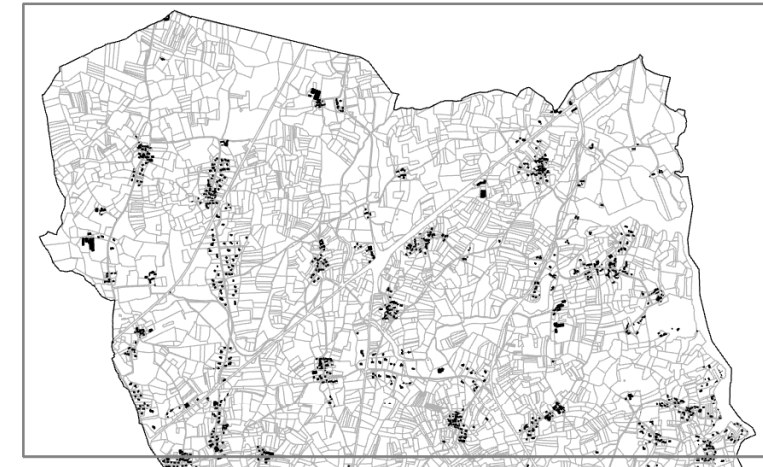


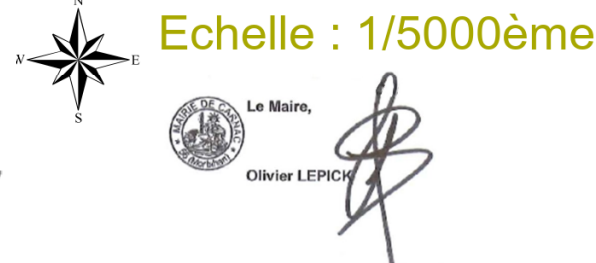
PLAN LOCAL D'URBANISME



5.1. Règlement graphique - Planche Nord

PLU approuvé le 24/06/2016
 Modification n°1 approuvée le 2/06/2022
 Modification (simplifiée) n°2 et modification n°3
 Vu pour être annexé à la délibération du 7/11/2024,
 Le Maire,

  Echelle : 1/5000ème
 Le Maire,  Officier LEPCO



Zonage

 Aa
  Ao1p
  Nds
  Nm1p
 Aap
  Azh
  Ndsp
  Nzh
 Ab
  Azhp
  Nhi
  Nzhp
 Abp
  Na
  Nla
  Us
 Acp
  Nap
  Nm1
  Usp

Prescript

-  Emplacement réservé
-  Espaces Boisés Classés
-  Espace vert à préserver au titre du L.123-1-5 III 2° du CU (article actuel : L.151-19)
-  Emplacements réservés au titre du L.123-2b du CU (article actuel : L.151-41)
-  Marge de recul des voies
-  Cours d'eau
-  Haies, talus et murets à protéger au titre du L.123-1-5 III 2° du CU (article actuel : L.151-19)
-  Bâtiment susceptible de changer de destination

 Zones de saisie archéologique - Obsolètes - Se renseigner en mairie ou auprès de la DRAC
 Zones à risque de submersion marine identifiées par le PPRL
 Dolmen de Mané Fleury

TABLEAU DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

NUMERO	DESIGNATION	SURFACE (m²)	BENEFICIAIRE	NUMERO	DESIGNATION	SURFACE (m²)	BENEFICIAIRE
1	Registre de l'Etat	1987	Commune	10	Avis de réajustement	125	Commune
2	Registre de l'Etat	1033	Commune	11	Supplément d'annuaire de Port-Béarn	103	Commune
3	Régulations d'entraides pilonniers	5004	Commune	11.2	Supplément d'annuaire de Port-Béarn	176	Commune
3.1	Régulations d'entraides pilonniers	711	Commune	11.3	Supplément d'annuaire de Port-Béarn	1633	Commune
3.2	Régulations d'entraides pilonniers	199	Commune	12	Etudes topographiques pour les zones abritées	206	Commune
3.3	Régulations d'entraides pilonniers	4023	Commune	12.1	Etudes topographiques pour les zones abritées	1194	Commune
3.4	Régulations d'entraides pilonniers	2543	Commune	12.2	Avis de réajustement pour les zones abritées	864	Commune
3.5	Régulations d'entraides pilonniers	1155	Commune	13	Cartographie (cours d'eau, plan de berge) pour les zones abritées	448	Commune
3.6	Régulations d'entraides pilonniers	1155	Commune	13.1	Avis d'achat et d'abandonnement au titre de la loi 110	760	Commune
3.7	Arrangement de la RD 1072	1591	Département	13.2	Avis d'achat et d'abandonnement au titre de la loi 110	1160	Commune
3.8	Arrangement de la RD 1072	12409	Département	13.3	Avis d'achat et d'abandonnement au titre de la loi 110	1160	Commune
3.9	Arrangement de la RD 1072	6419	Département	14	Rehabilitation d'infrastructures publiques	303	Commune
4	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	41	Commune	14.1	Rehabilitation d'infrastructures publiques	541	Commune
4.1	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	366	Département	14.2	Rehabilitation d'infrastructures publiques	638	Commune
4.2	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	2131	Département	15	Estimation du budget	2507	Commune
4.3	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	589	Département	16	Avis de réajustement au chapitre 10 de la loi 110	237	Commune
4.4	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	196	Commune	20.1	Avis de réajustement au chapitre 10 de la loi 110	16	Commune
4.5	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	2131	Département	20.2	Avis de réajustement au chapitre 10 de la loi 110	68	Commune
4.6	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	71	Commune	20.3	Arrangement d'entretien des voiries de la Commune de St-Jean-Pied-de-Port	28	Commune
4.7	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	344	Commune	20.4	Arrangement d'entretien des voiries de la Commune de St-Jean-Pied-de-Port	43	Commune
4.8	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	119	Commune	21	Arrangement d'entretien des voiries de la Commune de St-Jean-Pied-de-Port	370	Commune
4.9	Arrangement de la RD 1072 (Cote d'Or - Rue Saint-Georges)	344	Commune	22	Arrangement d'entretien des voiries de la Commune de St-Jean-Pied-de-Port	960	Commune
5	Registres de l'Etat	373	Commune				
5.1	Registres de l'Etat	245	Commune				
5.2	Registres de l'Etat	99	Commune				
5.3	Registres de l'Etat	63	Commune				
5.4	Registres de l'Etat	97	Commune				
5.5	Registres de l'Etat	119	Commune				
5.6	Registres de l'Etat	117	Commune				
5.7	Registres de l'Etat	252	Commune				
5.8	Registres de l'Etat	281	Commune				
5.9	Registres de l'Etat	64	Commune				
6	Registres de l'Etat	52	Commune				
6.1	Registres de l'Etat	80	Commune				
6.2	Registres de l'Etat	74	Commune				
6.3	Registres de l'Etat	225	Commune				
6.4	Registres de l'Etat	100	Commune				
6.5	Registres de l'Etat	281	Commune				
6.6	Registres de l'Etat	281	Commune				
6.7	Registres de l'Etat	52	Commune				
6.8	Registres de l'Etat	80	Commune				
6.9	Registres de l'Etat	74	Commune				
6.10	Registres de l'Etat	225	Commune				
6.11	Registres de l'Etat	100	Commune				
6.12	Registres de l'Etat	281	Commune				
6.13	Registres de l'Etat	281	Commune				
6.14	Registres de l'Etat	63	Commune				
6.15	Registres de l'Etat	97	Commune				
6.16	Registres de l'Etat	119	Commune				
6.17	Registres de l'Etat	117	Commune				
6.18	Registres de l'Etat	252	Commune				
6.19	Registres de l'Etat	281	Commune				
6.20	Registres de l'Etat	64	Commune				
6.21	Registres de l'Etat	52	Commune				
6.22	Registres de l'Etat	80	Commune				
6.23	Registres de l'Etat	74	Commune				
6.24	Registres de l'Etat	225	Commune				
6.25	Registres de l'Etat	100	Commune				
7	Avis de réajustement	18	Commune				
7.1	Avis de réajustement avis et extension d'indemnité	18 664	Commune				
8	Calcul des taxes	1209	Commune				
8.1	Avis de réajustement pour le chapitre 10 de la loi 110	9709	Commune				
8.2	Avis de réajustement pour le chapitre 10 de la loi 110	3897	Commune				
8.3	Avis de réajustement pour le chapitre 10 de la loi 110	1209	Commune				

Les surfaces sont données à titre indicatif.

Après échelonn, elles sont ajustées

le cas échéant d'un bornage ou

document d'appentage par un géomètre

Les surfaces sont données à titre indicatif.
Le cas échéant, elles seront ajustées
après établissement d'un bornage ou
document d'arpentage par un géomètre