



5.2. Règlement graphique - Planche Centre

DOSSIER D'APPROBATION MODIFICATION n°1
Echelle : 1/5000ème
Conseil Municipal du 02/06/2022
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 02/06/2022
Le Maire.

Zonage

Ubc	Ucc	Acp	Na	Nhi1p	Nm2
Ubc1p	Aa	Ao1p	Nap	Nib	Nm2p
Ubl2p	Aap	Ao2p	Ndsp	Nibp	Nzh
Ubl3p	Ab	Azh	Nm1	Nzhp	
	Abp	Azhp	Nh1p	Nm1p	

- Prescriptions**
- Espaces boisés classés
 - Espace vert à préserver au titre du L.123-1-5 III 2° du CU (article actuel : L.151-19)
 - Emplacements réservés
 - Emplacements réservés au titre du L.123-2b du CU (article actuel : L.151-41)
 - Cours d'eau
 - Haies, talus et murets à protéger au titre du L.123-1-5 III 2° du CU (article actuel : L.151-19)
 - Chemin à préserver (article L123-1-5-III-2ème du CU)
 - Marge de recul des voies
 - Bâtiment susceptible de changer de destination
 - Zones de saisine archéologique
 - Zones à risque de submersion marine identifiées par le PPRL
 - Dolmen de Mané Fleury

TABLAU DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

NUMERO ER	DESTINATION	SURFACE (M²)	BENEFICIAIRE	NUMERO ER	DESTINATION	SURFACE (M²)	BENEFICIAIRE
1	Programme de logements sociaux de type LLD	1807	Commune	16	Axe de stationnement	1220	Commune
2.1	Realisation d'ouvrages pastoraux	1027	Commune	11.1	Elargissement du chemin de Parc Belair	533	Commune
2.2	Realisation d'ouvrages pastoraux	3064	Commune	11.2	Elargissement du chemin de Parc Belair	795	Commune
2.3	Realisation d'ouvrages pastoraux	3711	Commune	12.1	Bassin temporaire pour les eaux pluviales	18221	Commune
2.4	Realisation d'ouvrages pastoraux	666	Commune	12.3	Bassin temporaire pour les eaux pluviales	2530	Commune
2.5	Realisation d'ouvrages pastoraux	4023	Commune	12.4	Bassin temporaire pour les eaux pluviales	1758	Commune
2.6	Realisation d'ouvrages pastoraux	290	Commune	13	Axe de stationnement et bassin temporaire pour les eaux pluviales	8964	Commune
2.7	Realisation d'ouvrages pastoraux	2543	Commune	14	Conditions d'eau pluviales et bassin temporaire pour les eaux pluviales	4489	Commune
2.8	Realisation d'ouvrages pastoraux	3337	Commune	15	Axe d'accès et stationnement en bordure de la RD 119	7691	Commune
3.1	Aménagement de la RD 108	11893	Département	16	Aménagement d'une stationnement (parcours)	3089	Commune
3.2	Aménagement de la RD 108	1601	Département	17.1	Realisation d'ouvrages cyclables	11645	Commune
3.3	Aménagement de la RD 108	12485	Département	17.2	Realisation d'ouvrages cyclables	3632	Commune
3.4	Aménagement de la RD 108	6419	Département	17.3	Realisation d'ouvrages cyclables	8413	Commune
4.1	Elargissement de la RD 781 Ouest (Rue Saint-Corentin)	1922	Département	17.4	Realisation d'ouvrages cyclables	8291	Commune
4.2	Elargissement de la RD 781 Ouest (Rue Saint-Corentin)	209	Département	18	Eclairage du quartier	12901	Commune
4.3	Elargissement de la RD 781 Ouest (Rue Saint-Corentin)	2157	Département	19	Axe de stationnement près de la plage de Ty-Bihan	2287	Commune
4.4	Elargissement de la RD 781 Ouest (Rue Saint-Corentin)	1037	Département	20.1	Aménagement du carrefour des ruelles de Coarlez et de la rue de la Chapelle	16	Commune
4.5	Elargissement de la RD 781 Ouest (Rue Saint-Corentin)	995	Département	20.2	Aménagement du carrefour des ruelles de Coarlez et de la rue de la Chapelle	98	Commune
4.6	Alignement de diverses voies communales	592	Commune	20.3	Aménagement du carrefour des ruelles de Coarlez et de la rue de la Chapelle	28	Commune
4.7	Alignement de diverses voies communales	195	Commune	20.4	Aménagement du carrefour des ruelles de Coarlez et de la rue de la Chapelle	43	Commune
4.8	Alignement de diverses voies communales	277	Commune	21	Aménagement d'un espace d'accueil de stationnement espace vert, submersion entre de ville et abords RD115	370	Commune
4.9	Alignement de diverses voies communales	63	Commune	22		606	Commune
4.10	Alignement de diverses voies communales	43	Commune				
4.11	Alignement de diverses voies communales	63	Commune				
4.12	Alignement de diverses voies communales	219	Commune				
4.13	Alignement de diverses voies communales	320	Commune				
4.14	Alignement de diverses voies communales	243	Commune				
4.15	Alignement de diverses voies communales	99	Commune				
4.16	Alignement de diverses voies communales	63	Commune				
4.17	Alignement de diverses voies communales	67	Commune				
4.18	Alignement de diverses voies communales	119	Commune				
4.19	Alignement de diverses voies communales	137	Commune				
4.20	Alignement de diverses voies communales	252	Commune				
4.21	Alignement de diverses voies communales	281	Commune				
4.22	Alignement de diverses voies communales	96	Commune				
4.23	Alignement de diverses voies communales	52	Commune				
4.24	Alignement de diverses voies communales	80	Commune				
4.25	Alignement de diverses voies communales	74	Commune				
4.26	Alignement de diverses voies communales	207	Commune				
4.27	Alignement de diverses voies communales	195	Commune				
4.28	Alignement de diverses voies communales	64	Commune				
4.29	Alignement de diverses voies communales	207	Commune				
4.30	Alignement de diverses voies communales	65	Commune				
4.31	Alignement de diverses voies communales	132	Commune				
4.32	Alignement de diverses voies communales	219	Commune				
4.33	Alignement de diverses voies communales	116	Commune				
4.34	Alignement de diverses voies communales	39	Commune				
4.35	Alignement de diverses voies communales	30	Commune				
4.36	Alignement de diverses voies communales	57	Commune				
4.37	Alignement de diverses voies communales	79	Commune				
4.38	Alignement de diverses voies communales	96	Commune				
4.39	Alignement de diverses voies communales	13144	Commune				
5	Voie de desserrement	12924	Commune				
6	Axe de stationnement boisé et entourage du cimetière	12924	Commune				
7	Eclairage de la commune	12924	Commune				
8	Axe de stationnement pour la chapelle Saint-Michel	12924	Commune				
9	Axe de stationnement pour la chapelle Saint-Michel	12924	Commune				

Les surfaces sont données à titre indicatif.
Le cas échéant, elles seront ajustées après établissement d'un bornage ou document d'arpentage par un géomètre

